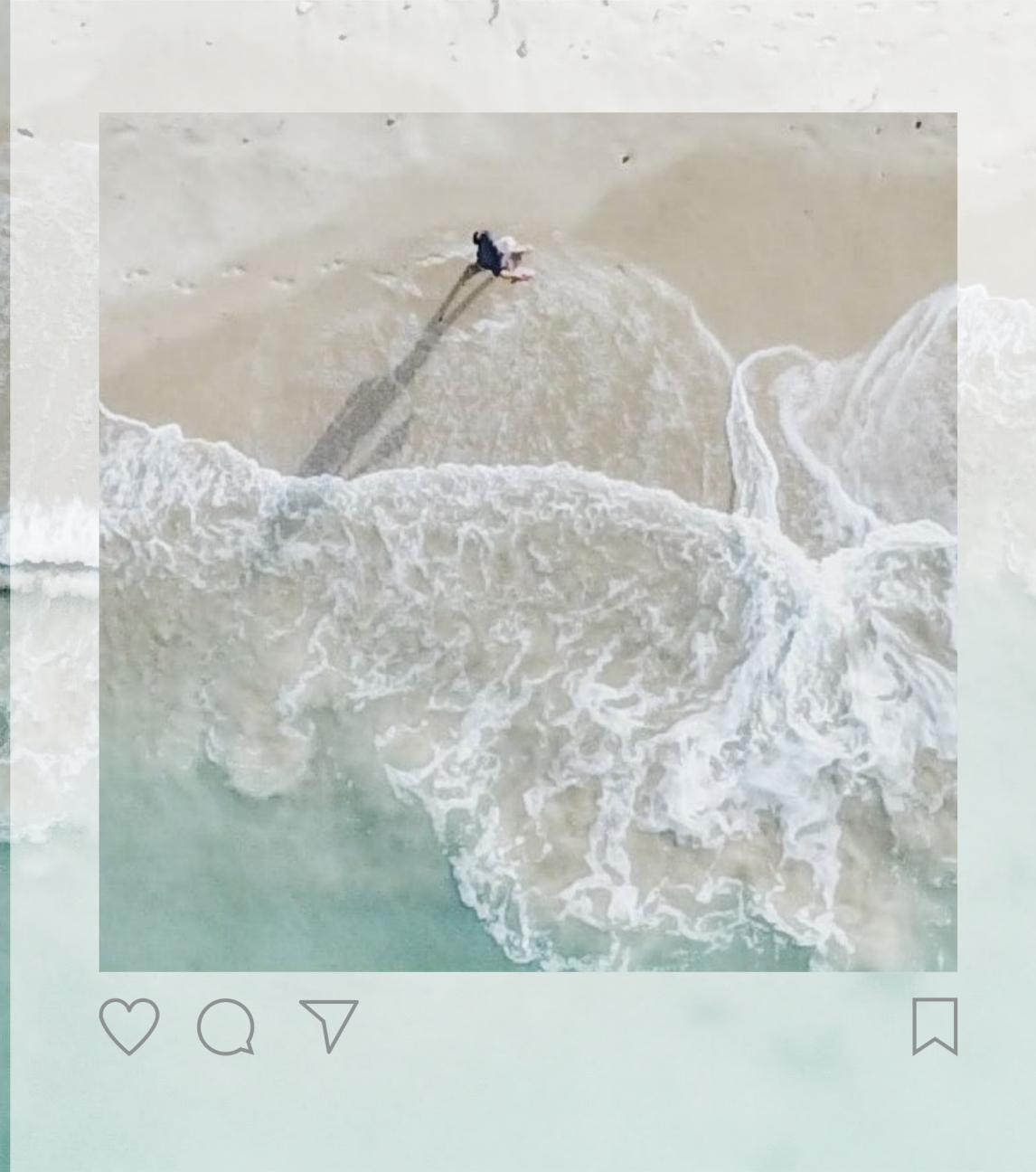


DARGLOBAL



# هي روعة المالديف



# وإبحر ألفارف

# وجمال شواطئ السيبيل



# والطبيعة الخلدية

في



موريشيوس



ميكونوس



مونتينيغرو

تم التقاط هذه الصور على مقربة من الموقع. من اليسار إلى اليمين:

1. بتاريخ 7 ديسمبر 2022 الساعة 1:15 مساءً.

2. بتاريخ 2 نوفمبر 2021 الساعة 1:15 مساءً.

3. بتاريخ 21 مارس 2022 الساعة 1:35 مساءً.

# هي صفاء نيوبورت بيتش



تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة  
بتاريخ 17 ديسمبر 2021 الساعة 5:55 مساءً

# ولاية كويت دازور

تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة  
بتاريخ 16 سبتمبر 2022 الساعة 2:00 بعد الظهر

هذه كلها... في عايضة





# تبعد فقط 75 دقيقة عن دبي

تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة  
بتاريخ 16 سبتمبر 2022 الساعة 11:45 قبل الظهر



محاطة بخمس  
مواقع على  
لائحة اليونسكو  
للتراث العالمي



# وسط الهام الطبيعة

تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة  
بتاريخ 15 أكتوبر 2022 الساعة 3:10 مساءً



# محاطة بفنادق 5 نجوم

ريتز كارلتون

شانغريلا

شاطئ نيكي

فنادق الجميرة

وتبعد 25 دقيقة عن المطار الجديد

# ريفييرا نابضة بالحياة ووجهة مثالية للجولف

تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة  
بتاريخ 16 أكتوبر 2022 الساعة 2:29 مساءً

الموقع

# إطلالة على العالم

تقع عايده على ارتفاع 100 متر على واجهة بحرية، وهي توقّر إطلالات خلابة على الطبيعة وأنشطة خارجية ومحاطة بمعالم خلابة.

تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة  
بتاريخ ١١ أكتوبر ٢٠٢٢ الساعة ٦:٢٠ مساءً

الموقع

# جنة وسط الطبيعة

عايدة هي البحر،  
والمنحدرات،  
والتلال والوديان.



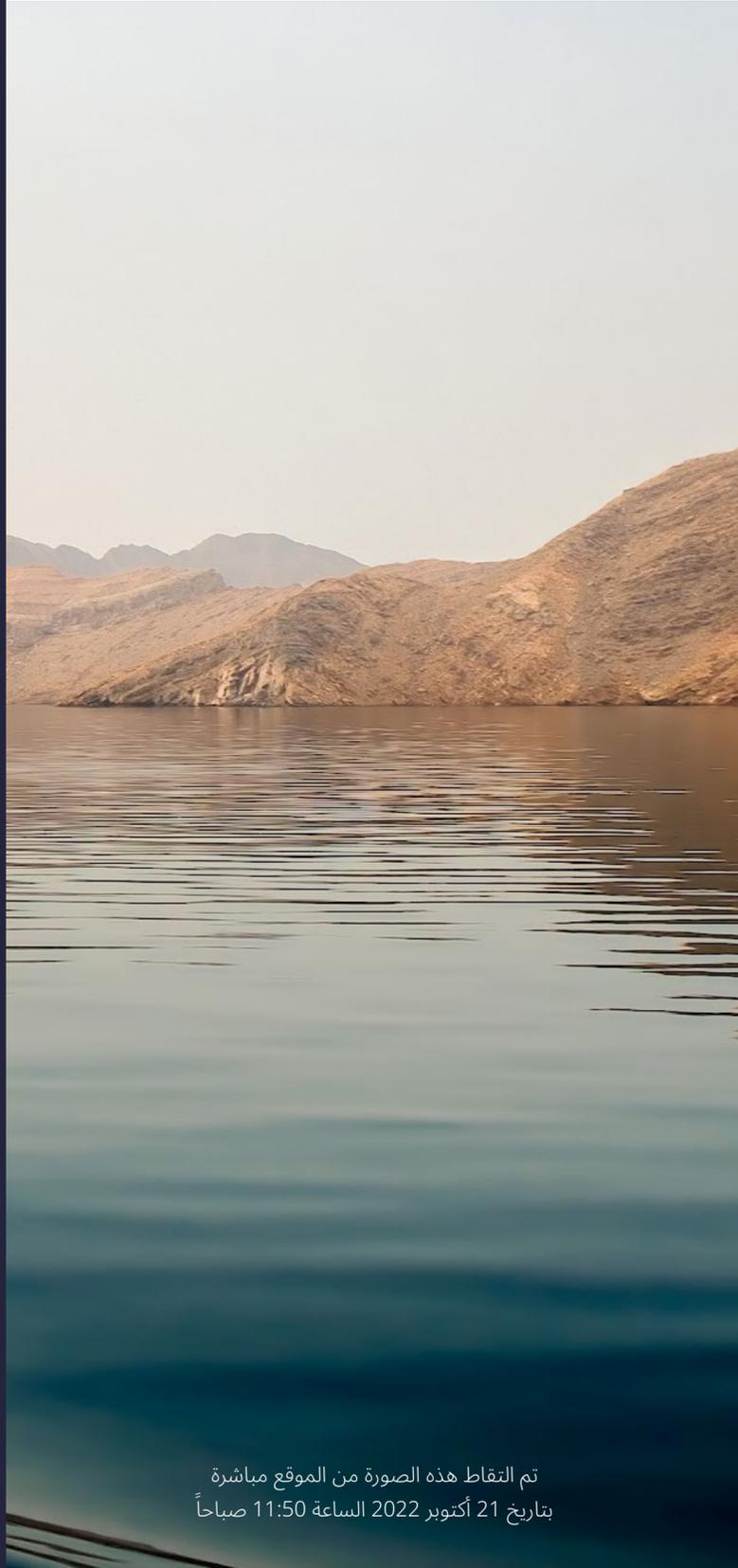
تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة  
بتاريخ 03 نوفمبر 2022 الساعة 9:30 صباحاً



تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة  
بتاريخ 16 أكتوبر 2022 الساعة 11:50 صباحاً



تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة  
بتاريخ 19 سبتمبر 2022 الساعة 1:50 مساءً



تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة بتاريخ 21 أكتوبر 2022 الساعة 11:50 صباحاً



تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة بتاريخ 21 أكتوبر 2022 الساعة 8:45 صباحاً



تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة بتاريخ 21 أكتوبر 2022 الساعة 2:15 مساءً



تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة بتاريخ 21 أكتوبر 2022 الساعة 11:50 صباحاً

# العيش في تحفة فنية صورتها الطبيعة

تخطى صخب الحياة واستمتع بجنة من الهدوء في موقع هندسته الطبيعة بكافة تفاصيلها: من التضاريس الفريدة إلى الوديان المنحنية والمنحدرات الحادة والشواطئ التي لا نهاية لها، تقع عايدة في مجمّع فاخر يمزج بين أسلوب حياة الريفيرا النابض بالحياة وهدوء الطبيعة.

ما يجعل عايدة خياراً مثالياً هو احتواؤها على مساكن مذهلة وملعب جولف متفرد، ووسائل راحة فاخرة، وأنشطة متنوّعة، فضلاً عن مناظر الطبيعة التي تطلق العنان للخيال وتعزّز الإلهام!



# منزلك هو موطن لأجمل فنادق في العالم



وجهة ساحرة

## الفندق والأجنحة العائمة... عالم من التميّز

مختبئة بين المنحدرات، الأجنحة العائمة وهي جزء من فندق ساحر، مطلّ على أفق البحر الخلاب من جميع الجوانب. تمتزج التصميمات الداخلية الحسيّة للفندق والألوان الترابية ولمسات المساحات الخضراء بشكل متناعم مع المناظر الطبيعية. هنا، مكان موقع يحلّق بك عالياً ويرتقي بأسلوب حياتك في رحلة من خارج هذا العالم.



وجهة ساحرة

## اكتشف الجنّة بين الصخور

هنا، على حافة العالم تتظرك الجنّة المجسّدة بالأجنحة  
المعلّقة، جوهرة عايدة المكنونة.

استمتع بمسبحك الخاص، وغرفتك العائمة على شاطئ  
مسقط، مع حمّام خاص وواجهة زجاجية ممتدّة حتى  
السقف. استمتع بإطلالة آسرة من خلال عناصر غنيّة  
تُثري تجربتك المعيشية.



تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة  
بتاريخ 16 أكتوبر 2022 الساعة 7 مساءً

هذه عايذة...  
المتربعة على التلال فوق البحار





# منزلك هو موطن نادي ترامب انترناشونال للجبولف





*Trump International Golf Club*

## نادي الجولف

عايدة هي موطن نادي ترامب إنترناشونال للجولف، حيث يتوقع أن يصبح أحد أرقى الملاعب في المنطقة. تحتضن ساحة الجولف أجمل المساحات الخضراء وهي مزيج متكامل من التضاريس الوعرة الممتدة بتعرجاتها المثيرة والأرض المستوية التي تتخللها الممرات ومسارات عربات الجولف وسط الأودية، وهي مصممة بعناية لتهيئ أفضل أجواء المتعة والإثارة للاعبين الجولف.



*Trump International Golf Club*



*Trump International Golf Club*

## نادي الجولف: عضوية جولف للأفراد

توفر العضوية في نادي ترامب إنترناشيونال للجولف في عابدة مجموعة من المزايا للأعضاء لممارسة لعبة الجولف والاستمتاع بالمناظر الطبيعية الخلابة التي يحتضنها. تشمل العضوية دخول غير محدود لمرافق الكلوب هاوس، الذي يوفر مجموعة متنوعة من المطاعم ومتجر جولف، بالإضافة للأنشطة الاجتماعية وأنشطة الجولف الخاصة بالأعضاء.



*Trump International Golf Club*

## الكلوب هاوس

يحصل الملاك في عايدة على عضوية اجتماعية في نادي «الكلوب هاوس» للإستمتاع بوصول حصري إلى عالم من المرافق والخدمات الاستثنائية. يقدم النادي خدمات 5 نجوم وتجربة تناول طعام مميّزة ليكون الوجهة المثالية للعائلات التي تبحث عن الخصوصية والتفرد لقضاء وقت ممتع.



# منزلك حيث وسائل الراحة تتمحور كل تفاصيلها حولك

تم التقاط هذه الصورة من الموقع مباشرة بتاريخ ٢١  
أكتوبر ٢٠٢٢ الساعة ٦ مساءً



مقاهي ومطاعم



فنادق فاخرة



كلوب هاوس



نادي ترامب  
إنترناشونال للجولف



مسارات الدراجات الجبلية



مسارات المشي  
في الطبيعة



ممشى للنزهات



مراكز رياضية



منصات المشاهدة



مسارات الجري



حدائق عامة



نادي صحي

على مساحة 3.5 مليون متر مربع  
فوق المنحدرات، ستأخذك عايذة  
في رحلة من المغامرات والتجارب  
التي لا تُنسى.

DARGLOBAL

من تقديم





DARGLOBAL

# استثمر في الوجهات الفاخرة

تؤمن دارجلوبال أنّ لا استثمار أفضل من الاستثمار في الرفاهية، وهي بذلك تفتخر باختيار أفضل المواقع والعقارات، كي تقدّم فرص استثمار مربحة لعملائها المتميّزين. هذا، وتعتمد دارجلوبال على معايير عالية للإرتقاء بتجربة السكن إلى مستويات حياة غير مسبوقة من خلال الدمج بين الخبرة والابتكار.

هل علمت أين يقع هذا المكان؟

# عائدة

أكثر من مكان وأبعد من مدى

### مسقط، عمان

دار الأوبرا السلطانية مسقط شاطئ  
القرم مسقط - سلطنة عمان

### ماربيلا ، إسبانيا

نادي ماربيا الميل الذهبي،  
بوليفار برينسيبي ألفونسو دي هوهنلوه،  
ماربيا 29602، مالقا، إسبانيا  
ت: +34 951 74 44 84

### دبي، الإمارات العربية المتحدة

405 حسانيكور، برشا 1، ص.ب 2523،  
دبي، الإمارات العربية المتحدة  
ت: +971 4 247 8999

### الدوحة قطر

مبنى ماليبو، مدينة لوسيل  
الترفيهية، الدوحة، قطر  
ت: +974 800 3536

### لندن، المملكة المتحدة

50 هانز كريسينت، نايتسبريدج  
لندن، SW1X 0NA  
المملكة المتحدة

### بكين، الصين

303-309 نورث تاور، كيري  
سنتر، شارع جوانجتشو 1،  
محافظة شاويانغ، بكين  
ت: +86 132 5888 6222

لمزيد من المعلومات حول AIDA

يرجى الاتصال على [+971 800 40404](tel:+97180040404)

الإمارات العربية المتحدة

يمكنك زيارة موقعنا على [darglobal.co.uk](http://darglobal.co.uk)

أو عبر منصات التواصل الاجتماعي الخاصة بنا



DARGLOBAL



[DARGLOBAL.CO.UK](http://DARGLOBAL.CO.UK)